

OBRAZAC18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni sud:

Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa:

7 St-47/2017

Dužnik : ALFA BUDAPEST d.o.o. u stečaju , Nin ,Bilotinjak 2/21.,OIB:74667542373

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD
09.srpnja 2020.g. do 09.listopada 2020.g.

1.Na zadnjoj skupštini održanoj 09.srpnja 2020.g., naloženo je stečajno upravitelju da ponovo zatraži brisanje založnog prava na nekretnini vlasništvo dužnika k.č.br.2611 Bilotinjak površine 1934 m2 upisane u zk.ul.2985 k.o.336726 Nin-Zaton u glavnoj knjizi kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar. U ovom postupku:

a.)Republika Hrvatska prijavila je svoju tražbinu iznosom od 69.636,27 kn kao stečajni vjerovnik. Tražbina je u cjelosti priznata na ispitnom ročištu održanom 01.veljače 2018.g. i svrstana u drugi viši isplatni red.

Prijavljena potraživanja odnose se na : porez na tvrtku, - porez na nekretnine, - trošak prisilne naplate i članarina HGK.

b.)Stečajnog upravitelja je Republika Hrvatska zastupana po zastupniku na temelju zakona Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci obavjestila o razlučnom pravu na: - kč.br.2611 Bilotinjak pašnjak površine 1934 m2 upisane u zk.ul.2839 k.o. Nin-Zaton , temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru posl.br.Ovr-2514/07 od 19.02.2008.g., kojim je uknjiženo založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 59.754,40 kn sa zakonskom zateznom kamatom od 15.12.2005.g., i osiguranja troškova postupka od 1.000,00 kn za korist Republike Hrvatske Ministarstva financija –porezna uprava područni ured u Zadru.

2.Po nalogu skupštine od 09.07.2020.g., stečajni upravitelj je zatražio očitovanje od Općinskog državnog odvjetništva u Zadru, da li je namirena tražbina Porezne uprave, Područni ured u Zadru u iznosu od 69.636,27 kn kao stečajnog vjerovnika, dobijen je odgovor 29.09.2020.g., od Porezne uprave, Područni ured Zadar ,Službe za naplatu i ovrhe datirane u Zadru 16.09.2020.g., da je obveznik isplatio tražbinu u iznosu od 69.636,27 kn.

Telefonski mi je potvrđeno da više ne postoji drugo zaduženje na teret stečajnog dužnika.

Tako je postalo nespornim, da je tražbina stečajnog vjerovnika u iznosu od 69.636,27 kn namirena.

U prilogu: dopis republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava,
Područni ured Zadar, Služba za naplatu i ovrhe datiran u Zadru 16.9.20

3. Nakon toga, zatražila sam od Ministarstva financija – Porezna uprava, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar KLASA: 423-05/17-01/60 URBROJ:513-07-13-01/20-09 izdavanje brisovnog očitovanja radi brisanja založnog prava (hipoteke) upisanog kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, u zemljišnoj knjizi na teret k.č. k.č.br.2611 Bilotinjak površine 1934 m² upisane u zk.ul.2985 k.o. Nin-Zaton u iznosu od 59.754,40 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 15.12.2002.g., i troškova osiguranja postupka od 1.000,00 kn.

Daljnji tijek postupka kao istanje stečajne mase te zaključenje stečajnog postupka ovisi da li će stečajni upravitelj dobiti brisovno očitovanje, ili ostaje na nakretnini dužnika upisano razlučno pravo o čemu ovise predvidive obveze stečajne mase, o čemu ću odmah izvijestiti sud.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU- radnje na namirenju vjerovnika, ovisno da li će stečajni upravitelj dobiti brisovnu izjavu, ili se nekretnina prodaje unutar stečajnog postupka po pravilima ovrhe na nekretninama u ovršnom postupku.

U Rijeci, listopad 2020.g.

Stečajni upravitelj.

